



Nyhedsbrev fra afdeling 18

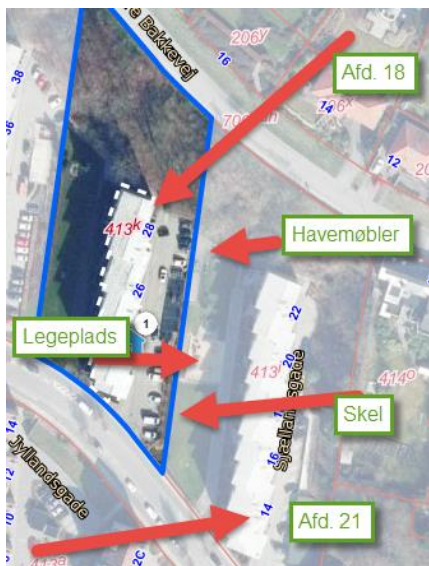
16. august 2023

Der er den seneste tid sket en del i afdeling 18.

Skel mellem afdeling 18 og afdeling 21

Der har været markvandring, hvor blandt andet skel til afdeling 21 og benyttelse af det øverste areal ved den øverste p-plads er drøftet.

Der har altid været den opfattelse, at det øverste areal hører til afdeling 18, men skellet viser noget andet – skellet mellem afdeling 18 og afdeling 21, går op langs tørrepladsen og op langs de øverste p-pladser – så det øverste areal ved p-pladserne hører til afdeling 21, hvorimod afdeling 18 disponerer over græsarealet foran afdeling 15.



Møde med bestyrelserne i afdeling 18 og afdeling 21

De to bestyrelser mødtes med Mathilde Gyldenborg og Henrik Andersen fra Randers Bolig.

Begge bestyrelser var enige så langt, at udgifterne til legepladsen, boldbanen og petanquebanen deles pr. lejemalets enhed. Ligeledes var der enighed om, at afdeling 21 betaler for klipping af træer og at afdeling 18 bidrager med lyskæder, strøm og vedligehold af julelys.

Der opstod nogle uenigheder, da det øverste areal skulle drøftes.

Uenigheden opstod i forhold til, hvorvidt afdeling 18 vil dele havemøblerne med afdeling 21.

Henrik Andersen fra Randers Bolig fortalte, at hvis afdeling 18 vælger at sende det signal, at vi ikke ønsker at samarbejde og at det er 'dem og os', så vil afdeling 21 være i sin gode ret til at vedtage, på deres næstkommende afdelingsmøde, at de vil have et hegn op i deres skel – på den måde, vil afdeling 18's beboere og deres gæster, ikke have adgang til legeplads og boldbane og samarbejdet med afdeling 21, vil hermed ophøre.



Da der på mødet ikke kunne nås til enighed, gik bestyrelserne hver til sit og afdeling 18 holdt efterfølgende et ekstraordinært bestyrelsesmøde.

Ekstraordinært bestyrelsesmøde den 7. august 2023

På bestyrelsesmødet kom der 3 forslag frem:

- At afdeling 18's havemøbler bliver stående til fælles brug med afdeling 21 – dog beholder afdeling 18 egen grill
- At afdeling 18 beholder egne havemøbler, som skulle stå på tørrepladsen lidt endnu, for så at tages op på forårets afdelingsmøde, hvor møblerne skal stå
- At afdeling 18 og afdeling 21 deles om havemøblerne i en prøveperiode for at se, hvordan det kommer til at gå, med efterfølgende evaluering

Ved afstemning – 2-1, blev det vedtaget, at havemøblerne deles med afdeling 21 – går de så i stykker, deles udgiften mellem de to afdelinger pr. lejemåls enhed.

Afdeling 18 beholder egen grill.

Begrundelse for beslutning om deling af havemøbler med afdeling 21

Bestyrelsen har truffet beslutning om fælles brug af havemøbler ud fra, at det kunne komme til at stille afdeling 18 og ALLE dens beboere ringere, hvis vi valgte, ikke at ville vise lidt velvilje med at dele havemøbler.

Som det er skrevet i afsnittet om *'Møde med bestyrelserne i afdeling 18 og afdeling 21'*, kan afdeling 21, hvis de oplever afdeling 18's manglende samarbejdsvilje vælge, at stemme om at opsætte et hegn langs deres skel, så vi i afdeling 18 ikke længere har adgang til hverken boldbane, petanquebane eller legeplads – så er ca. 2.000 kr. for havemøbler, en billig pris for at være imødekommende og det sender et godt signal.

Ekstraordinært bestyrelsesmøde, tirsdag den 15. august 2023

Mandag den 14. august 2023, meddeler formanden, at han udtræder af bestyrelsen og som formand.

Formanden er inviteret til mødet, men ønsker ikke at deltage.

Hele bestyrelsen for afdeling 18 samles endnu engang for at konstituere sig.

Bestyrelsen for afdeling 18 ønsker en 'flad struktur', hvor opgaverne deles imellem bestyrelsesmedlemmerne – processen omkring udpegning af en ny formand er i gang.

Hele afdeling 18's bestyrelse, vil i nær fremtid holde et møde med Randers Bolig, for at drøfte bestyrelsens arbejde fremadrettet, samt at få fulgt op på punkter fra markvandringen.

Bestyrelsen vil også i nær fremtid, blive indkaldt til møde med bestyrelsen fra afdeling 21 og Randers Bolig, så aftalen mellem de to afdelinger, kan komme på plads.

Brev til udvalgte beboere

Vi kan forstå på flere beboere, at der er sendt et brev ud til udvalgte beboere om, at bestyrelsen kun ønsker at tilgodese afdeling 21's ønsker – det må vi på det kraftigste afvise – det kan vi slet ikke nikke genkendende til.

Bestyrelsen har herudover ikke været informeret om, at der skulle være en gårdfest.



Bestyrelsen har på intet tidspunkt været imod 'Aktiviteten', men har glædet sig over det store arbejde, som der er lagt i det og glædet os over den store tilslutning, som har været til aktiviteterne.

Bestyrelsen arbejder for afdeling 18, men vil naturligvis gerne have et godt naboskab til afdelingerne for og bag og et godt samarbejde – det kommer vi længst med.

At man ikke ønsker at videreføre 'Aktiviteten', står helt for egen regning.

Aktiviteter fremadrettet

Selvom 'Aktiviteten' ikke længere eksisterer, så udelukker det jo ikke, at beboerne kan mødes til onsdagskaffe, grillaftner m.v. – det tænker vi, at der er mange, som vil være glade for og så vil opgaven ikke kun 'hænge' på én person.

Ønsker man at arrangere mandeaftner, busture, julefrokost mv., kan man altid spørge/søge, bestyrelsen om tilskud til arrangementer.

Pasning af blomster, rengøring af møderum, barnevognsrum og kontor, samt julebelysning

Vi bor et dejligt sted og alle vil helt sikkert gerne, at det fortsætter sådan – derfor håber vi naturligvis på, at vi ved fælles ansvar, kan hjælpe hinanden med at få ordnet de ting, som vi har været heldige, at der var nogle andre der tog sig af.

Nu da det ikke længere er aktuelt, kunne det så tænkes, at der måske er et par stykker, som vil deles om opgaven at vande og passe blomster? Hvis der indkaldes til hjælp til rengøring i de forskellige fællesrum, kunne nogen så tænkes at ville hjælpe?

Og det samme gælder, når der til jul skal ordnes julebelysning?!

Vi håber naturligvis på jeres hjælp og hvis I kan nikke 'Ja' til ovenstående, så tag fat i en af os.

Hvor der er vilje, er der vej.

Tag endelig fat i os

Bestyrelsen ønsker ikke at gå i detaljer med, hvad der reelt er foregået, hverken på mødet med afdeling 21 eller det efterfølgende ekstraordinære bestyrelsesmøde den 7. august 2023 – det tjener ingens formål.

Skulle nogen dog sidde og brænde inde med nogle spørgsmål, så er I velkomne til at tage fat i os – vi er åben for dialog.